



Beirat für ältere Menschen

1. Vorsitzender
Willi Schmitt Speyerbachstr. 7 76829 Landau

Landessenorenvertretung
Rheinland-Pfalz e.V.
Am Sonnigen Hang 2
55127 Mainz

Landau, den 31. März 2021

Zahl, Größe und Beschaffenheit der Stellplätze für Kraftfahrzeuge

VwV des MV vom 24.07.2000

Sehr geehrte Damen und Herren Vorstände,

bei der Mitgliederversammlung des Seniorenbeirates Landau in der Pfalz am 24. März 2021 wurde einstimmig der Beschluss für die Einreichung dieses Antrages gefasst.

Im Namen des Beirates für ältere Menschen in Landau, bitte ich folgenden Antrag bei der Jahres-Mitglieder-Versammlung am 26. Mai 2021 zur Vorlage zu bringen.

Antrag:

Die Landessenorenvertretung möge sich bei dem zuständigen Minister für eine Novellierung der o.a. Verwaltungsvorschrift einsetzen. Dies betrifft insbesondere und wesentlich auch die Anlage zur VwV „Richtzahlen für die Ermittlung des Stellplatzbedarfes“

Begründung:

Im Zuge der Beurteilung von Projekten, die das Wohnen von Senioren betreffen haben wir festgestellt, dass die in der o.a. Verwaltungsvorschrift vorgegebenen Messzahlen unseres Erachtens nicht der Lebenswirklichkeit und den tatsächlichen Anforderungen genügen.

So werden z.B. unter 1.3. „Gebäude mit Altenwohnungen“ 0,2 Stpl. Je Wohnung gefordert, davon noch 20% für Besuchende. Wenn man dieser Wohnform die Altersgruppe ab 60 Jahren zuordnet, so ist die Realität, dass hier ein Großteil der Menschen noch über ein Fahrzeug verfügt und die individuelle Mobilität auch nicht vermissen möchte.

Realistisch wäre hier eine Messzahl anzusetzen vergleichbar mit Punkt 1.6. „Wohnheim für Studierende“ bzw. 1.8. „Wohnheime für Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer.“

In diesem Zusammenhang ist bei der Wohnform „Gebäude mit Altenwohnungen“ die heute häufig auch unter „Service-Wohnen“ firmieren die Berücksichtigung von Stellplätzen bzw. Anfahrmöglichkeiten für sogenannte „Servicedienste“ zu sehen. Unter Servicedienste verstehen wir im wesentlichen Dienste zur medizinischen Versorgung, wie z.B. Pflegedienste, Ärzte, Therapeutische Dienste und Essen auf Rädern. Ausdrücklich aber nicht: Lieferdienste, Haushaltsdienste, Putzdienste und Paketdienste.

Im weiteren sind die Anforderungen an die Abmessungen für die Stellplätze zu überprüfen. Ggfls. Sind hier besondere Regelungen (wie z.B. Anzahl von breiteren Stellplätzen bis hin zu barrierefreien Stellplätzen zu begutachten).

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in blue ink that reads "Willi Schmitt". The signature is written in a cursive, somewhat stylized script.

Willi Schmitt